

INTISARI

SISTEM INFORMASI PENGOLAHAN DATA PENDAPATAN PIUTANG ATAS SEWA TANAH DAN RUMAH DINAS MILIK PT KERETA API INDONESIA DIVRE IV TANJUNG KARANG

Oleh

Dicky Mariza Wiyata
15231030

PT Kereta Api Indonesia merupakan salah satu Badan Usaha Milik Negara (BUMN) yang bergerak dalam bidang transportasi untuk umum dalam negeri yang mempunyai pendapatan dari pelayanan barang, angkutan barang, dan aset. Aset tersebut merupakan sumber pendapatan atau piutang yang dimiliki oleh PT Kereta Api Indonesia yang digunakan oleh masyarakat umum. Aset tersebut mencakup tanah dan rumah dinas.

Pada PT Kereta Api Indonesia Divre IV Tanjungkarang setiap bulannya akan menerima Pembayaran Atas Penyewaan Tanah dan Rumah Dinas, yang selanjutnya akan diproses oleh bagian Administrasi. Sistem yang berjalan untuk pengolahan data Pendapatan Piutang bagian Admin menggunakan *microsoft excell* walaupun hasilnya sudah cukup baik namun mempunyai kekurangan seperti dalam sistem pencatatan laporan pendapatan piutang ini masih memakan waktu yang lama karna banyaknya data penyewa yang perlu di catat sehingga sering terjadinya pencatatan data yang sama, Selain itu sering terjadi juga keliruan dalam pecatatan seperti salah penempatan data, dan pada saat kita ingin mengetahui data yang sudah membayar dan yang belum bayar pada pencatatan kita harus melihatnya satu persatu data tidak bisa melihatnya sekaligus.

Pembahasan dalam penulisan Laporan Akhir Studi ini penulis menggunakan metode pengembangan sistem *Prototype* dengan desain perancangan sistem Pemograman Berorientasi Objek menggunakan *Unifed Modeling Language* (UML). Berbasis *Dekstop* yang dikembangkan menggunakan JAVA (*Netbeans*) dan Database MySQL dengan koneksi SQL Yog.

Kata Kunci: Pendapatan Piutang Atas Sewa Tanah dan Rumah Dinas *Prototype*, UML, SQL.